



# 新規出店 および 業態変更は 当グループにお任せ下さい!!



## デマンドチェーンによる“オーダーメイド型出店”で成功確率を UP

### デマンドチェーン ◆DCとは？



DCとは、フランチャイズの機能を持ちながら、加盟店の方に必要なことだけを提供する「**オーダーメイド型出店**」を支援 & サポートする新しいチェーン展開のシステムです。

DCでは成功したノウハウや独自長所を持ったアイテムを効率的に取り入れることができ、オーナーの創意工夫を取り入れたり、地域に合わせた出店が可能です。

### ※ 独自出店の危険性

調査によりますと、独自で出店され3年後に生き残る確立は500店舗中17店(約3.4%)、FCなどの成功ノウハウを活用し出店された方の**成功確立は約70%**と、**成功事例を活用し出店された方が断然優位な状況(結果)**です。

しかし、多くのFC本部は制約が多く地域やお客様に合わせたオーナーの創意工夫は活かされず、最近脚光を浴びているライセンスシステムは高度な経営能力がある所に便利なスタイルであり、当DC(デマンドチェーン)は、その両方の良い所を最大限に活かせるように立ち上げております。

### ◆DC加盟のメリット その1

不明な徴収？  
FCのロイヤリティ



☆☆ DC(デマンドチェーン)なら **ロイヤリティが ¥0 !!**



不明なロイヤリティは基本的に頂かず、必要な事柄を明確にし、要望に応じて承ります！  
また、成功に関連する事以外は出来るだけ本部が制約をせず、加盟店の希望を実現！

(例)6年契約ロイヤリティ5%で月売上600万とすると…



月間ロイヤリティ⇒30万 年間ロイヤリティ⇒360万 6年間ロイヤリティ計⇒2160万

※この分が他の予算として活用できます。しかも赤字であっても徴収されます！

### ◆メリット その2

成功事例  
特殊技術  
特定限定商品



独占的  
効率的

に活用！

アイデアを具体化する業態開発にかかる時間と労力は、莫大であるにも関わらず、失敗する可能性も非常に高いのが現実です。  
DC導入により開発リスクを減らし、成功確立を上げて下さい。

### ◆メリット その3

『今、何屋なのか？だれを対象にしたお店か？  
それが明確なお店が繁盛しています！！』

※ DC(デマンドチェーン)では、

1. 地域やお客様の要望に合わせた出店が可能です。  
地域に密着したメニューや店舗づくりが出来ます。
2. オーナーの創意工夫で、个性的なお店づくりが可能。  
FCでは太刀打ちできない、個店の長所が活かれます。

どんなFC本部も結局 最終の経営責任は自己責任であり、赤字の時でもロイヤリティーは発生します！！

DCは本部任せでなく、自由に自分の工夫を活かした経営をしたいと言う志のある方の為に立ち上げました。  
独自出店の強みと危険性、FCパッケージの強みと欠陥は周知の通り… ならば、双方の良い所を活かして



**FCの長所と個人店の良さを合わせたものがデマンドチェーン(DC)です！**

成功の事例 (独自長所)

差別化・地域性・オーナーの個性

食材や必要機器等の仕入れも、DC本部が高ければ更なる努力を致しますが、他社からの仕入れもOKです！！

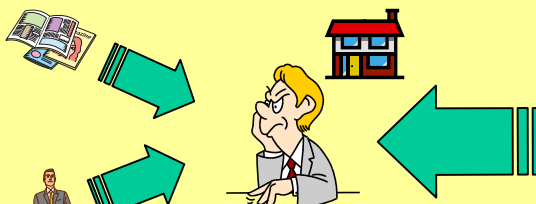
# DCライセンス 及び DC加盟店サポート内容

DC本部成功の方程式 ☆☆ DC本部が、可能な限り加盟店をサポート致します！！

## ◆開店準備、検討段階



業態開発力  
出店計画力  
応用力、対応力



## ◆出店段階



店舗(物件)開発力  
市場調査力  
資金調達力  
店舗(建築)コーディネート力  
OPEN企画力(集客力)



加盟希望者は・・・  
本の活用、  
地域の専門家、  
外部の専門家含め、  
成功の為に徹底的に活用！

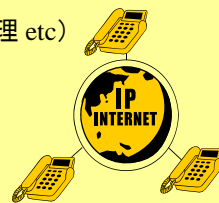
## ◆維持運営段階



運営指導力(Q商品力・Sサービス力・Cクレンリネス&メンテナンス)  
本部管理システム(ASK発注・データ分析 WebカメラシステムBeeVision HP管理 etc)  
販売促進力(年間メニュー企画、イベント企画、顧客管理……)

## ◆撤退・閉店段階

M&A 設備譲渡 業態変更 etc



## ☆ DCライセンス一例 ☆



※それぞれの段階で、その都度サポート可能なものをご提案致します。  
成功の為に、加盟者の意見や外部の専門家含め、すべて検討致します。

## DC本部が目指すことは？

### ◆DC加盟店サポートに徹した 専門家集団！！



メーカーや専門家と常に最新の情報を共有し、その情報を基に  
加盟店のサポート業務、ライセンス開発に集中します！！

FOOD PLANNING CO.,LTD.

## 今後もライセンスは どんどん増えます！！

※ライセンスを増やす訳  
加盟店が一番困る時の 売上不調や撤退時に、本部としてのサポートが出来るようになる為に、お店の条件に合わせれる業態の数を増やします。又、成功ノウハウや独自技術に関して開発します。

※分りにくい事や、御質問など  
気軽に御相談下さい！！

(株)フードプランニング DC神戸事務所  
078-272-0188

担当)中尾 080-3793-4690

nakao@creation-jpn.com 又は

林 090-1769-5730

hayashi@creation-jpn.com まで